

Waarvoor dient deze steun?

Deze huurtoelage is een financiële steun die bedoeld is om een deel van de huur te dekken in afwachting van de toekenning van een sociale woning.

Het maandelijkse bedrag van deze steun varieert in 2020 van € 107,34 tot € 161,01 en is afhankelijk van uw gezinssamenstelling.

WAT ZIJN DE VOORWAARDEN?

Uw inkomsten zijn lager dan het leefloon.

Uw inschrijving op de wachtlijsten voor sociale huisvesting bevat minstens 12 voorkeurrechten.

Uw woning

- bevindt zich in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- is geen eigendom van uzelf of van een van uw familieleden;
- is geen sociale woning / wordt niet gesubsidieerd;
- wordt niet volledig of deels onderverhuurd;
- geniet geen andere gewestelijke huurtoelage.

MAXIMALE HUURPRIJS OM DE STEUN TE GENIETEN

TYPE WONING	MAXIMALE HUURPRIJS ZONDER KOSTEN
studio	€ □
Appartement met 1	€ 6□□
Appartement met 2 kamers	€ □
Appartement met 3	€ 8□
Appartement met 2 kamers	€ 1 0□
Appartement met 5 of meer	€ 1 2□□
Huis met 2 kamers	€ 8□
Huis met 2 kamers	€ 1 0□□
Huis met 4 kamers of meer	€ 1 2□□

UITZONDERINGEN

De huurprijs mag maximaal 20% hoger zijn als:

- een van de gezinsleden **ouder dan 65 jaar is**;
- de gehuurde woning **minstens 3 kamers bevat en de gezinssamenstelling een woning met 3 kamers of meer verantwoordt** (volgens de geschiktheidsnormen van de herhuisvestingstoelage).