**AANGETEKEND + GEWONE POST**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «dto.title\_short\_fr» «first\_name» «last\_name»«street» «nr» / «box» «postal\_code» «city» | **CONTACT**  | Naam van het personeelslid Tel:E-mail: |
|  |  |  |
| **BETREFT** | Jaarverslag over de in beheer genomen panden |
| **BIJLAGEN** | ….. |
| **BRUSSEL** | Op ../../....  |

Geachte mevrouw/heer,

Hieronder vindt u de informatie over:

|  |
| --- |
| **1: Uw woning**  |
| Straat   |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping  |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |

|  |
| --- |
|  **2. Uw contactgegevens**  |
| Straat   |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping  |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |
| Telefoon  |  | E-mail |  |
| Contactpersoon  |  | Tel. contactpersoon |  |
| Gsm contactpersoon |  | E-mail contactpersoon |  |

|  |
| --- |
| **3: Contactgegevens van de openbaar vastgoedbeheerder (OVB)**  |
| Straat   |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping  |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |
| Telefoon  |  | E-mail |  |

|  |
| --- |
| **4 a: Akten en werken in verband met de rehabilitatie**  |
| Type tussenkomst  | …… |
| Structurele werken  | …… |
| Dakwerken  | …… |
| Uitrustingswerken  | …… |
| Afwerking | …… |

|  |
| --- |
| **5 b: Akten en werken in verband met het onderhoud, het herstel en het gebruik van het pand**  |
| …… | …… |
| …… | …… |

|  |
| --- |
| **5: Huurbeheer**  |
| Woning momenteel betrokken | Ja - Neen |
| Ingangsdatum van de huurovereenkomst |  |
| Einddatum van de huurovereenkomst |  |
| Soort huur |  |

|  |
| --- |
| **6: Kostenoverzicht**  |
| Kosten in verband met de overname in openbaar beheer  |
| Kosten die alle akten en werken dekken in verband met de rehabilitatie (Zie de bijlage – Exceldocument) |  |
| Personeelskosten: |  |
| Studie- en architectenkosten: |  |
| Kosten in verband met het huurklaar maken van de woning: |  |
| **TOTAAL** |  |
| Kosten in verband met het openbaar beheer (bepaald in het BBHR van 23 november 2017)  |
| Ten laste van de OVB: |  |
| Ten laste van de huurder:  |  |
| **TOTAAL** |  |

|  |
| --- |
| **9: Afrekeningen**  |
| Kostentotaal in verband met de operatie: |  |
| Geïnde huurgelden: |  |
| Nog verschuldigd saldo: |  |
| Geschatte einddatum van de terugbetalingen: |  |

U kan de beheerder van uw dossier contacteren voor …

Als bijlage vindt u …

Hoogachtend,